

Fiche n° : 2012-008

PAC database

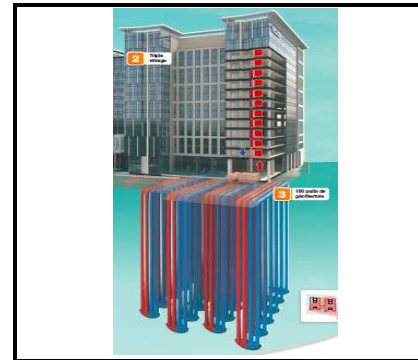
www.ef4.be



Données générales

Code Postal	1210
Commune	Bruxelles
Type de bâtiment	Bureaux
Année de construction du bâtiment	2012
Année d'installation de la PAC	2013
Utilisation de la PAC	Autres (chauffage et refroidissement)
Surface chauffée par la PAC - [m²]	75.000
Volume du ballon d'Eau chaude sanitaire (ECS) - [L]	/
Type de PAC	eau-glycolée/eau (type BTES)
Captation de la chaleur (source froide)	sol (eau glycolée - sondes verticales)
Restitution de la chaleur (source chaude)	Autres (eau via les poutres dynamiques à 2 batteries, batteries de chauffage et de refroidissement des groupes de traitement d'air, ventilo-convecteurs, plancher rayonnant du hall d'entrée)

Photos



Données techniques relatives à la pompe à chaleur

Puissance thermique installée* - [kW]	2 x 400 kW (en mode chauffage)
Coefficient de performance (COP)* - [/]	Machine de classe B selon Eurovent
* Conditions de températures (ex.: A2/W35)	Mode de chauffage (50/40°C au condenseur (eau) et -1/4°C à l'évaporateur (eau glycolée))
Mode de fonctionnement de la PAC	Bivalent parallèle (en modes de chauffage et de refroidissement)

Coordonnées du propriétaire

Nom	Propriétaire : AG Real Estate Locataire : GDF-SUEZ
E-mail	jean.heyman@agrealestate.eu ; katrien.depoorter@electrabel.com
Téléphone	+32 (0) 2 609 66 61 +32 (0) 2 510 77 11

Complément d'information

Champ géothermique de type BTES (borehole thermal energy storage) constitué de 189 sondes verticales de 86 m de profondeur. L'ensemble des sondes se trouve sous l'immeuble de bureaux (sous le radier du 2eme sous-sol).

Conditions EUROVENT : mode de refroidissement : Evaporateur : 12/7°C et condenseur : 30/35°C
Mode de chauffage : 10°C entrée évaporateur (débit : idem mode refroidissement) et condenseur : 40/45°C
Classe B : EER min = 4.65 (mode de refroidissement) et COP min = 4.15 (mode de chauffage)

Géothermie et pompes à chaleur : prévu pour reprendre environ 50 % des besoins en chauffage et en refroidissement de l'immeuble de bureaux

Coordonnées de l'installateur*

Nom	Tractebel Engineering GDF-SUEZ (concepteur - bureau d'études en Techniques spéciales) - AXIMA (installateur de la centrale de production de chaud et de froid) - VERBEKE (exécution du champ géothermique)
E-mail	jean-pascal.bourdouxhe@technum-tractebel.be
Téléphone	+32 (0) 2 773 91 11

* installateur, concepteur, ...